**GMINA NOWA SÓL – MIASTO** zgodnie z z art. 267ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.) przedkłada organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego **informację o stanie mienia.**

Zgodnie z art. 267 ust. 1, pkt 3 ustawy o finansach publicznych przygotowana „Informacja o stanie mienia” zawiera:

1. dane dotyczące przysługujących Gminie Nowa Sól-Miasto praw własności,
2. dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w

 szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu

 wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o

 posiadaniu,

1. dane o zmianach w stanie mienia, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia

złożenia poprzedniej informacji,

1. dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych

praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,

1. inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia,
2. wykaz jednostek budżetowych, zgodnie z art. 223.

Dane zawarte w informacji obejmują stan na **31.12.2015r. i na 31.12.2016r**. oraz składniki majątkowe w następującym podziale:

I. Wartości niematerialne i prawne,

II. Rzeczowe aktywa trwałe,

III. Pozostałe aktywa trwałe.

W opracowaniu zawarto dane zarówno w wartości brutto poszczególnych składników majątku, jak również w wartości netto z uwzględnieniem dokonanych umorzeń, które odzwierciedla techniczne zużycie składników majątku.

Umorzenie majątku wyliczono zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, wg stawek określonych ustawą z dnia 15 lutego 1992r. o podatku dochodowym od osób prawnych (tekst jednolity Dz.U. z 2000r., Nr 54, poz. 654 ze zm.).

1. **Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego prawo własności** (na dzień 31.12.2015r.)
	1. Grunty-wartość 432.939.444 zł.
	2. Budynki i budowle 118.873.134 zł.
	3. Pozostałe środki trwałe 7.235.934 zł.
2. **Dane dotyczące innych niż własność praw użytkowych**
	1. Udziały w spółkach:
		* spółka ‘’Tygodnik Krąg’’ 405.000 zł.
		* SPÓŁKA INTERIOR 6.551.000 zł.
		* Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna

Spółka Akcyjna 4.959.000 zł.

 - spółka ZUM 453.500 zł.

 - spółka MZGK 61.157.449 zł.

1. **Dane o zmianach mienia komunalnego**
	1. Przyjęto z zakończonych inwestycji 10.220.287 zł.
	2. Sprzedano:
		* lokale mieszkalne na wartość 785.983 zł.
		* lokale użytkowe na wartość 2.040.366 zł.
		* grunty 2.327.667 zł.
2. **Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw**

 **majątkowych oraz z wykonywania posiadania**

* 1. Dochody z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie 1.038.766 zł.
	2. Dochody z tyt. sprzedaży 5.154.016 zł.
	3. Dochody z tytułu opłat dzierżawnych 6.201.697 zł.
	4. Z przekształcenia prawa użytkowania

 wieczystego w prawo własności 16.883. zł.

1. **Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego –**

 **zamierzenia o zbyciu mienia w roku 2017**

* 1. Dochód ze sprzedaży lokali mieszkalnych 720.000 zł.
	2. Dochód ze sprzedaży gruntów 8.650.000 zł.

**MAJĄTEK GMINY NOWA SÓL-MIASTO W UKŁADZIE PODMIOTOWYM**

 **NA DZIEŃ 31.12.2016r. – OGÓŁEM**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **JEDNOSTKI PODLEGŁE GMINIE** **NOWA SÓL-MIASTO** | **Wartość majątku brutto** | **+** zwiększenia**-** zmniejszenia |
| **Wartość majątku netto** |
| **31.12.2015r.** | **31.12.2016r.** |
| **1.** | **URZĄD MIEJSKI W NOWEJ SOLI** | **632.564.163** | **630.731.612** | **-1.832.551** |
| **607.480.608** | **600.133.189** | **-7.347.419** |
| **2.** | **JEDNOSTKI OŚWIATOWE** | **35.547.390** | **38.849.739** | **3.302.349** |
| **20.152.246** | **22.443.959** | **2.291.713** |
| **3.** | **INSTYTUCJE KULTURY** | **25.386.658** | **25.893.644** | **506.986** |
| **20.442.060** | **20.094.927** | **-347.133** |
| 4. | **ZASOBY MIESZKANIOWE I LOKALOWE O INNYM PRZEZNACZENIU** | **79.502.464** | **80.233.442** | **730.978** |
| **18.999.215** | **19.672.101** | **672.886** |
| 5. |  **POMOC SPOŁECZNA** | **4.609.467** | **4.745.104** | **135.637** |
| **2.631.412** | **2.541.640** | **-89.773** |
| 8. | **MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI** | **19.185.481** | **19.292.559** | **197.078** |
| **13.110.573** | **12.394.406** | **-716.167** |
| 9. | **OŚRODEK REHABILITACJI LECZNICZEJ**  | **3.148.762** | **3.225.320** | **76.528** |
| **2.097.379** | **2.051.374** | **-46.005** |
|  | **799.944.385** | **802.971.420** | **3.027.035** |
| **684.913.493** | **679.331.596** | **-5.581.897** |

**Majątek gminy brutto 2015-2016**

**WARTOŚĆ MAJĄTKU URZĘDU MIEJSKIEGO wg stanu na 31.12.2015 i 31.12.2016r.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Nazwa jednostki budżetowej** | **Wartość** | **Stan na dzień 31.12.2015r.** | **Stan na dzień 31.12.2016r.** | **Zmiana** **„+” zw.****„-„ zm.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 (5-4) |
| 1. | **URZĄD MIEJSKI** **W NOWEJ SOLI** | **Brutto** | **632.564.163** | **630.731.612** | **-1.832.551** |
| **Netto** | **607.480.608** | **600.133.189** | **-7.347.419** |
| **Umorzenie** | **25.083.555** | **30.598.423** | **5.514.868** |
| **% umorzenia** | **3,9** | **4,9** | **-** |

**WARTOŚĆ MAJĄTKU ZASÓB MIESZKANIOWY I LOKALOWY O INNYM PRZEZNACZENIU Gminy Nowa Sól-Miasto**

**Wg stanu na 31.12.2015r i 31.12.2016r.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Nazwa jednostki budżetowej** | **Wartość** | **Stan na dzień 31.12.2015** | **Stan na dzień 31.12.2016r.** | **Zmiana** **„+” zw.****„-„ zm.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 (5-4) |
| 1. | **ZASÓB MIESZKANIOWY I LOKALOWY O INNYM PRZEZNACZENIU** | **Brutto** | **79.502.464** | **80.233.442** | **730.978** |
| **Netto** | **18.999.215** | **19.672.101** | **672.886** |
| **Umorzenie** | **60.503.249** | **60.561.342** | **58.093** |
| **% umorzenia** | **76,3** | **75,2** | **-** |

**WARTOŚĆ MAJĄTKU POSZCZEGÓLNYCH JEDNOSTEK OŚWIATOWYCH wg stanu na 31.12.2015 i 31.12.2016r.**

**PUBLICZNE SZKOŁY PODSTAWOWE w tym:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa jednostki budżetowej** | **Wartość** | **Stan na dzień 31.12.2015** | **Stan na dzień 31.12.2016** | **Zmiana****„+” zwiększenie****„-„ zmniejszenie** |
| **1** | **Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 1** | Brutto | 2.383.274 | 2.504.354 | 121.081 |
| Netto | 1.504.843 | 1.513.888 | 9.045 |
| Umorzenie | 878.431 | 990.467 | 112.036 |
| % umorzenia | 36,9 | 39,6 | - |
|  |  |  |  |
| **2** | **Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 2** | Brutto | 2.922.410 | 2.931.215 | 8.805 |
| Netto | 1.580.787 | 1.514.960 | -65.826 |
| Umorzenie | 1.341.623 | 1.416.255 | 74.632 |
| % umorzenia | 45,9 | 48,3 | - |
|  |  |  |  |
| **3** | **Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 3** | Brutto | 2.430.012 | 2.382.468 | -47.544 |
| Netto | 999.394 | 960.232 | -39.162 |
| Umorzenie | 1.430.619 | 1.422.237 | -8.382 |
| % umorzenia | 58,9 | 59,7 | - |
|  |  |  |  |
| **4** | **Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 5** | Brutto | 2.176.955 | 2.499.038 | 322.083 |
| Netto | 1.570.435 | 1.832.412 | 261.977 |
| Umorzenie | 606.520 | 666.626 | 60.106 |
| % umorzenia | 27,9 | 26,7 | - |
|  |  |  |  |
| **5** | **Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 6** | Brutto | 3.068.144 | 3.058.436 | 51.060 |
| Netto | 1.818.813 | 1.754.862 | -60.768 |
| Umorzenie | 1.249.331 | 1.303.574 | 54.243 |
| % umorzenia | 41,0 | 43,2 | - |
|  |  |  |  |
| **6** | **Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 8** | Brutto | 3.381.816 | 3.399.505 | 17.698 |
| Netto | 1.258.657 | 1.187.221 | -71.436 |
| Umorzenie | 2.123.159 | 2.212.284 | 89.125 |
| % umorzenia | 63,0 | 65,6 | - |
|  |
| **OGÓŁEM** | **Brutto** | **16.362.610** | **16.775.016** | **412.406** |
| **Netto** | **8.732.928** | **8.763.575** | **30.647** |
| **Umorzenie** | **7.629.683** | **8.011.443** | **381.760** |
| **% umorzenia** | **46,6** | **47,8** | **-** |

**WARTOŚĆ MAJĄTKU POSZCZEGÓLNYCH JEDNOSTEK OŚWIATOWYCH wg stanu na 31.12.2015 i 31.12.2016r.**

**GIMNAZJA**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa jednostki budżetowej** | **Wartość** | **Stan na dzień 31.12.2015** | **Stan na dzień 31.12.2016** | **Zmiana****„+” zwiększenie****„-„ zmniejszenie** |
| **1** | **Publiczne Gimnazjum Nr 1** | Brutto | 1.804.640 | 1.878.235 | 73.595 |
| Netto | 848.777 | 833.657 | -15.120 |
| Umorzenie | 955.863 | 1.044.578 | 88.715 |
| % umorzenia | 53,0 | 55,6 | - |
|  |  |  |  |
| **2** | **Publiczne Gimnazjum Nr 2** | Brutto | 6.550.420 | 8.770.049 | 2.219.629 |
| Netto | 3.971.274 | 6.015.656 | 2.044.382 |
| Umorzenie | 2.579.146 | 2.754.394 | 175.248 |
| % umorzenia | 39,4 | 31,2 | - |
|  |  |  |  |
| **3** | **Publiczne Gimnazjum Nr 3** | Brutto | 4.787.638 | 4.795.686 | 9.049 |
| Netto | 3.270.392 | 3.133.702 | -136.690 |
| Umorzenie | 1.516.246 | 1.661.984 | 145.738 |
| % umorzenia | 31,7 | 34,7 | - |
|  |  |  |  |
| **OGÓŁEM** | **Brutto** | **13.142.698** | **15.443.970** | **2.301.272** |
| **Netto** | **8.090.443** | **9.983.015** | **1.892.572** |
| **Umorzenie** | **5.051.255** | **5.460.956** | **409.701** |
| **% umorzenia** | **38,4** | **35,4** | **-** |

**WARTOŚĆ MAJĄTKU POZOSTAŁYCH JEDNOSTEK BUDŻETOWYCH wg stanu na 31.12.2015 i 31.12.2016r.**

**PRZEDSZKOLA**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Nazwa jednostki budżetowej** | **Wartość** | **Stan na dzień 31.12.2015** | **Stan na dzień 31.12.2016r.** | **Zmiana** **„+” zw.****„-„ zm.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 (5-4) |
| 1. | **PRZEDSZKOLA** | **Brutto** | **6.042.082** | **6.630.753** | **588.671** |
| **Netto** | **3.328.875** | **3.697.369** | **368.494** |
| **Umorzenie** | **2.713.207** | **2.933.384** | **220.177** |
| **% umorzenia** | **44,9** | **44,2** | **-** |

**WARTOŚĆ MAJĄTKU POSZCZEGÓLNYCH JEDNOSTEK – POMOC SPOŁECZNA**

 **wg stanu na 31.12.2015 i 31.12.2016r.**

**POMOC SPOŁECZNA – OGÓŁEM**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Nazwa jednostki budżetowej** | **Wartość** | **Stan na dzień 31.12.2015r.** | **Stan na dzień 31.12.2016r.** | **Zmiana „+” zw. „-„ zm.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 (5-4) |
| 1. | **MOPS****ul. Muzealna 46**  | Brutto | 1.664.838 | 1.769.090 | 104.252 |
| Netto | 616.164 | 598.032 | -18.133 |
| Umorzenie | 1.048.674 | 1.136.287 | 87.613 |
| % umorzenia |  |  |  |
|  |
| 2. | **Żłobek Miejsk****ul.Matejki 46** | Brutto | 2.748.233 | 2.769.296 | 21.063 |
| Netto | 2.008.053 | 1.939.714 | -68.339 |
| Umorzenie | 740.180 | 829.582 | 89.402 |
| % umorzenia | 26,9 | 30,0 | - |
|  |
| 3. | **Środowiskowy Dom Samopomocy****ul. Matejki 46** | Brutto | 196.395 | 206.718 | 10.323 |
| Netto | 7.195 | 3.894 | -3.301 |
| Umorzenie | 189.200 | 202.825 | 13.624 |
| % umorzenia | 96,3 | 98,0 | - |
|  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **OGÓŁEM** | **Brutto** | **4.609.467** | **4.745.104** | **135.638** |
| **Netto** | **2.631.412** | **2.541.640** | **-89.773** |
| **Umorzenie** | **1.978.054** | **2.168.694** | **190.639** |
| **% umorzenia** | **42,9** | **45,7** | **-** |

**WARTOŚĆ MAJĄTKU POZOSTAŁYCH JEDNOSTEK BUDŻETOWYCH wg stanu na 31.12.2015 i 31.12.2016r.**

**MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Nazwa jednostki budżetowej** | **Wartość** | **Stan na dzień 31.12.2015** | **Stan na dzień 31.12.2016r.** | **Zmiana****„+” zw.****„-„ zm.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 (5-4) |
| 1. | **MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W NOWEJ SOLI** | **Brutto** | **19.185.481** | **19.292.559** | **197.078** |
| **Netto** | **13.110.573** | **12.394.406** | **-716.167** |
| **Umorzenie** | **6.074.909** | **6.898.152** | **823.243** |
| **% umorzenia** | **31,7** | **35,8** | **-** |

**WARTOŚĆ MAJĄTKU INSTYTUCJI KULTURY wg stanu na 31.12.2015 i 31.12.2016r.**

**INSTYTUCJE KULTURY w tym:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa jednostki budżetowej** | **Wartość** | **Stan na dzień 31.12.2015** | **Stan na dzień 31.12.2016** | **Zmiana****„+” zwiększenie****„-„ zmniejszenie** |
| **1** | **NOWOSOLSKI DOM KULTURY** | Brutto | 9.666.960 | 9.750.311 | 83.351 |
| Netto | 8.856.153 | 8.589.061 | 267.092 |
| Umorzenie | 810.807 | 1.161.249 | 350.443 |
| % umorzenia | 8,4 | 11,9 | - |
|  |  |  |  |
| **2** | **MUZEUM MIEJSKIE** | Brutto | 5.249.781 | 5.483.546 | 233.765 |
| Netto | 4.178.401 | 4.303.045 | 124.644 |
| Umorzenie | 1.071.380 | 1.180.501 | 109.121 |
| % umorzenia | 20,4 | 21,5 | - |
|  |  |  |  |
| **3** | **BIBLIOTEKA MIEJSKA** | Brutto | 10.469.917 | 10.659.787 | 189.870 |
| Netto | 7.407.506 | 7.202.821 | -204.685 |
| Umorzenie | 3.062.411 | 3.456.966 | 394.555 |
| % umorzenia | 29,3 | 32,4 | - |
|  |  |  |  |
|  | **OGÓŁEM** | **Brutto** | **25.386.658** | **25.893.644** | **506.986** |
| **Netto** | **20.442.060** | **20.094.927** | **-347.133** |
| **Umorzenie** | **4.944.598** | **5.798.716** | **854.119** |
| **% umorzenia** | **19,5** | **22,4** | **-** |
|  |

**WARTOŚĆ MAJĄTKU JEDNOSTK OPIEKI ZDROWOTNEJ**

**Wg stanu na 31.12.2014 i 31.12.2015r.**

**OŚRODEK REHABILITACJI LECZNICZEJ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Nazwa jednostki budżetowej** | **Wartość** | **Stan na dzień 31.12.2015** | **Stan na dzień 31.12.2016r.** | **Zmiana** **„+” zwiększenia****„-„ zmniejszenia** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 (5-4) |
| 1. | **Ośrodek Rehabilitacji Leczniczej** | **Brutto** | **3 148 762** | **3.225.320** | **76.529** |
| **Netto** | **2 097 379** | **2.051.374** | **-46.005** |
| **Umorzenie** | **1 051 383** | **1.173.946** | **122.563,** |
| **% umorzenia** | **33,4** | **36,4** | **-** |

**JEDNOSTKI BUDŻETOWE GMINY NOWA SÓL-MIASTO**

Zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych samorządowymi jednostkami budżetowymi są takie jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają na rachunek budżetu jednostki samorządu

terytorialnego.

Według stanu na dzień 31.12.2016r. jednostkami budżetowymi

 Gminy Nowa Sól-Miasto były:

1. URZĄD MIEJSKI ul. Piłsudskiego 12 w Nowej Soli
2. ZASOBY MIESZKALNE I LOKALOWE O INNYM PRZEZNACZENIU
3. PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1 ul. Szkolna 1 w Nowej Soli
4. PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2 ul. Staszica 1 w Nowej Soli
5. PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 ul. Botaniczna 22 w Nowej Solo
6. PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 ul. Walki Młodych 2 w Nowej Soli
7. PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 6 ul. Kościuszki 26 w Nowej Soli
8. PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 8 ul. Matejki 29 w Nowej Soli
9. PUBLICZNE GIMNAZJUM NR 1 ul. Parafialna 6 w Nowej Soli
10. PUBLICZNE GIMNAZJUM NR 2 ul. Gimnazjalna 11 w Nowej Soli
11. PUBLICZNE GIMNAZJUM NR 3 ul. Kasprowicza 8 w Nowej Soli
12. PUBLICZNE PRZEDSZKOLE NR 1 ul. Bohaterów Getta w Nowej Soli
13. PUBLICZNE PRZEDSZKOLE NR 2 ul. Okrężna 2 w Nowej Soli
14. PUBLICZNE PRZEDSZKOLE NR 5 ul. Kręta 18 w Nowej Soli
15. PUBLICZNE PRZEDSZKOLE NR 6 ul. Kasprzaka 3 w Nowej Soli
16. PUBLICZNE PRZEDSZKOLE NR 7 ul. Drzewna 5 w Nowej Soli
17. PUBLICZNE PRZEDSZKOLE NR 8 ul. Żeromskiego 7 w Nowej Soli
18. PUBLICZNE PRZEDSZKOLE NR 9 ul. Wrocławska 37a w Nowej Soli
19. PUBLICZNE PRZEDSZKOLE NR 11 Oś. XXX-lecia 88/56 w Nowej Soli
20. PUBLICZNE PRZEDSZKOLE NR 12 Oś. Konstytucji 3 Maja w Nowej Soli
21. MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI ul. Św. Barbary w Nowej Soli
22. MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ ul. Muzealna 46 w Nowej Soli
23. ŻŁOBEK MIEJSKI ul. Matejki 30 w Nowej Soli
24. ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY ul. Muzealna 46 w Nowej Soli

**INNE JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY NOWA SÓL-MIASTO**

1. **INSTYTUCJE KULTURY**
2. NOWOSOLSKI DOM KULTURY ul. Piłsudskiego w Nowej Soli
3. MUZEUM MIEJSKIE ul. Muzealna w Nowej Soli
4. BIBLIOTEKA MIEJSKA ul. Parafialna 2 w Nowej Soli
5. **JEDNOSTKI OPIEKI ZDROWOTNEJ**
6. OŚRODEK REHABILITACJI LECZNICZEJ ul. Kościuszki w Nowej Soli.
7. **SPÓŁKI PRAWA HANDLOWEGO Z UDZIAŁEM KAPITAŁU GMINY NOWA SÓL**
8. ZAKŁAD USŁUG MIESZKANIOWYCH Spółka z o.o. ul. Wróblewskiego 7 w Nowej Soli
9. MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ Spółka z o.o. ul. Konstruktorów 2 w Nowej Soli
10. KOSTRZYŃSKO-SŁUBICKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA S.A. ul. Orła Białego 22 Kostrzyn n. Odrą
11. ‘Tygodnik KRĄG” Spółka z o.o. ul. Parafialna 2b w Nowej Soli.
12. Regionalne Centrum Technologii i Wiedzy „INTERIOR”, Spółka z o.o. , ul. Inżynierska 8

 67-100 Nowa Sól.