



NOWA SÓL

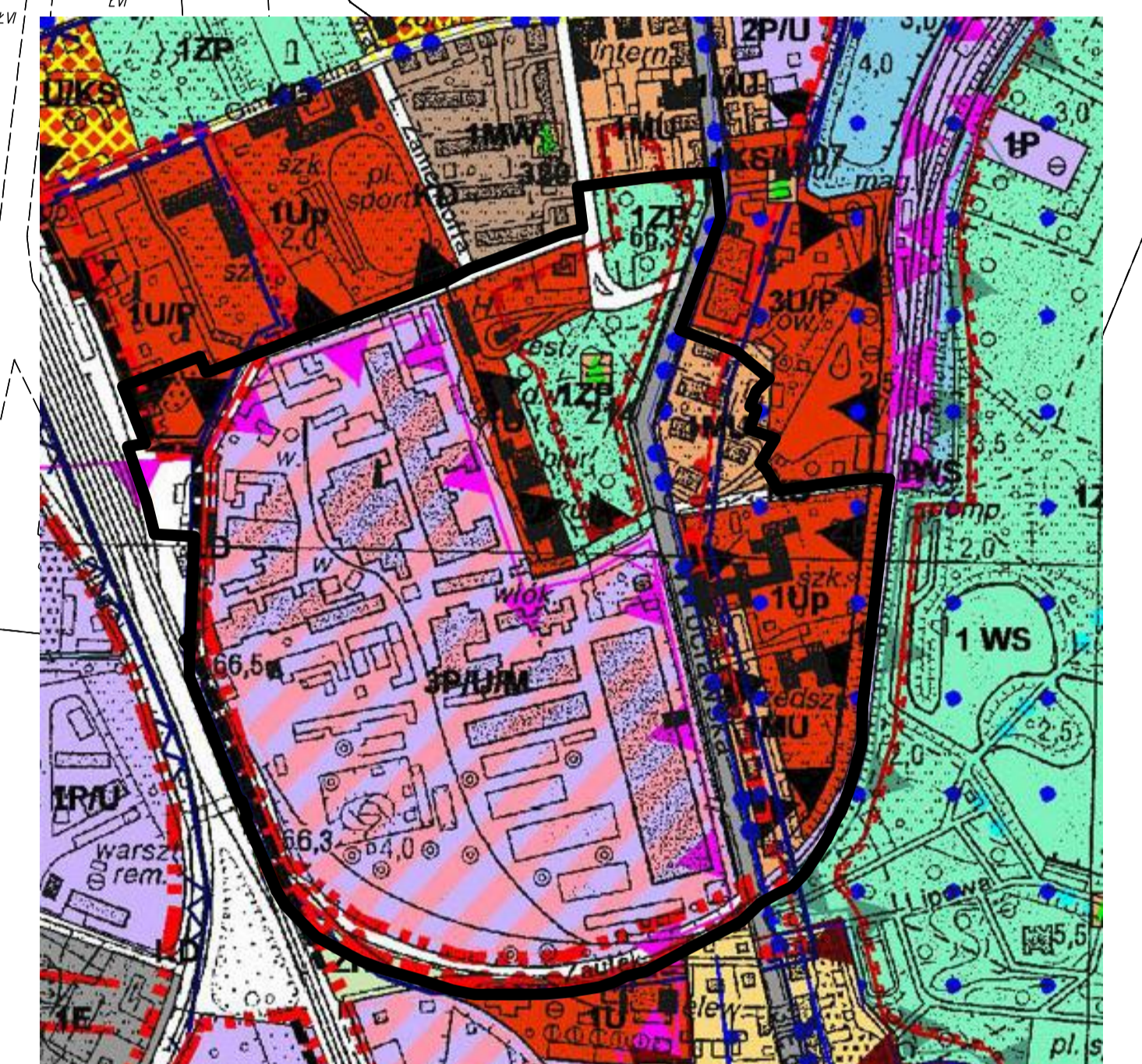
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TEREN BYŁEGO ZAKŁADU "ODRA", PRZYLEGLYCH TERENÓW PARKOWYCH ORAZ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ POŁOŻONEJ WZDŁUŻ UL. WROCŁAWSKIEJ

SKALA 1 : 1000

0 50m 100m

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXIX/154/08
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ SOLI
z dnia 28 marca 2008r.

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY NOWA SÓL-MIASTO
skala 1:5000



granica terenu objętego planem miejscowym

Oznaczenia:

— granica terenu objętego planem miejscowym

— linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach

— linie istniejącego podziału terenu na działki

— obowiązujące linie zabudowy

— nieprzekraczalne linie zabudowy

MW teren o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej

M, U teren o funkcji mieszkaniowej i usług

MW, U teren o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej i usług

U, M tereny o funkcji usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej

U, M, ZP teren o funkcji usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej z zielenią towarzyszącą

U, P, M teren o funkcji usługowej z dopuszczeniem funkcji produkcyjno-technicznej i funkcji mieszkaniowej

U, P teren o funkcji usługowej z dopuszczeniem funkcji produkcyjno-technicznej

P, U tereny o funkcji produkcyjno-technicznej z dopuszczeniem funkcji usługowej

U, P teren o funkcji usługowo-produkcyjnej

UO tereny usług oświaty

UZ teren usług zdrowia

ZP tereny zieleni urządzonej

WS, ZN teren wód powierzchniowych i skarp

E obiekty urządzeń elektroenergetycznych

EE teren projektowanej stacji transformatorowej

EG teren głównej rozdzielni energetycznej

KX tereny ciągów pieszych

KDG teren ulicy głównej

KDL teren ulicy lokalnej

KDD tereny ulic dojazdowych

KDW tereny ulic wewnętrznych

KGW tereny ciągów komunikacyjnych, gospodarczych, wewnętrznych

KDR rezerwa terenu pod ulicę dojazdową

KK teren komunikacji kolejowej

IZ teren zamknięty

— budynki do wyburzenia

— strefa "A" pełnej ochrony konserwatorskiej

— strefa "OW" obserwacji archeologicznej

— obiekty wpisane do rejestru zabytków

— obiekty wpisane do ewidencji zabytków

— orientacyjny przebieg kolektora podziemnego kanału Rudzianki

— orientacyjne usytuowanie pomnika przyrody

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
I USŁUG & MC SPÓŁKA Z O.O.
UL. KUPIECKA 21
65-428 ZIELONA GÓRA
TEL. (0-68)3202107, 3246087

OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Wanda Muszyńska - Pokrzywniak, ZOU Z-249
- zagospodarzenie przestrzenne
inż. Leon Roczniak
- elektroenergetyka
Justyna Pokrzywniak
- opracowanie graficzne